

	2024 EUR	2023 EUR
1. Umsatzerlöse		
a) Nutzungsentgelte	5.900.292,64	5.684.187,83
b) Verwohung der Finanzierungsbeiträge	113.774,75	113.802,36
	6.014.067,39	5.797.990,19
2. Aktivierte Eigenleistung	90.338,76	74.471,26
3. sonstige betriebliche Erträge		
a) Erträge aus der Verrechnung Hausbewirtschaftung	381.011,00	225.556,91
b) übrige	3.782,26	6.202,68
	384.793,26	231.759,59
4. Verrechenbare Kapitalkosten		
a) Verrechenbare Kapitalkosten	648.246,91	624.309,86
5. Instandhaltungskosten		
a) Instandhaltungskosten	1.961.550,84	1.711.182,75
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	196.890,36	178.266,72
b) soziale Aufwendungen	46.925,19	43.204,62
c) Kosten der Organe	21.400,00	21.400,00
	265.215,55	242.871,34
7. Abschreibungen		
a) auf Sachanlagen	960.558,44	960.558,44
8. Betriebskosten		
a) Betriebskosten	1.416.148,75	1.597.873,97
9. sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Aufwendungen aus der Verrechnung Hausbewirtschaftung	1.111.924,80	846.096,41
b) sonstiger Verwaltungsaufwand	169.665,31	141.510,47
c) übrige	39.615,57	171.901,72
	1.321.205,68	1.159.508,60
10. Zwischensumme aus Z 1 bis 9 (Betriebsergebnis)	-83.726,76	-192.083,92
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	272.702,22	113.553,48
12. Zwischensumme aus Z 11 bis 11 (Finanzergebnis)	272.702,22	113.553,48
13. Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 10 und Z 12)	188.975,46	-78.530,44
14. Steuern vom Einkommen	0,00	-887,24
15. Ergebnis nach Steuern	188.975,46	-77.643,20
16. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	188.975,46	-77.643,20
17. Zuweisung zu sonstigen Rücklagen	489.217,36	497.548,95
18. Bilanzgewinn	678.192,82	419.905,75